



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1081

8 Σεπτεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΣΚΑΛΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ, Κοινότητας Παμφίλων, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ των εγκαταστάσεων της «ΦΙΝΑ» Ελληνικής Εταιρείας Πετρελαίων και Γενικών Επιχειρήσεων Α.Ε. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης). .... 2  
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών Ν. Πέλλας. .... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3378

(1)

Καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΣΚΑΛΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ, Κοινότητας Παμφίλων, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ των εγκαταστάσεων της «ΦΙΝΑ» Ελληνικής Εταιρείας Πετρελαίων και Γενικών Επιχειρήσεων Α.Ε.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων

Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 19.10.1987 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΣΚΑΛΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ, Κοινότητας Παμφίλων, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ των εγκαταστάσεων της «ΦΙΝΑ» Ελληνικής Εταιρείας Πετρελαίων και Γενικών Επιχειρήσεων Α.Ε. και το από Ιανουάριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Ιωάννη Αν. Γλεζέλλη, Τεχνολόγου Πολιτικού -Τοπογράφου Μηχανικού, που ελέγχθηκε την 28.6.1984 για την ακρίβεια της αποτύπωσης, από τον Μιχαήλ Σιγάλα, Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Νομού Λέσβου και θεωρήθηκε την ίδια μέρα από τον Κωνσταντίνο Παπαπαναγιώτου, νόμιμο αναπληρωτή του Δ/ντού της ίδιας ως άνω Υπηρεσίας.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/ 525/85/ Σ.1878/ 14.11.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1985 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχιών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.10.1987 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΣΚΑΛΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ, Κοινότητας Παμφίλων, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το από Ιανουάριο 1984, τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Ιωάννη Αν. Γλεζέλλη, Τεχνολόγου Πολιτικού-Τοπογράφου Μηχανικού, που ελέγχθηκε την 28.6.1984 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κωνσταντίνο Παπαπαναγιώτου, νόμιμο αναπληρωτή του Δ/ντού της ίδιας ως άνω Υπηρεσίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, στη περιοχή ΣΚΑΛΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ, Κοινότητας Παμφίλων, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ των εγκαταστάσεων της

«ΦΙΝΑ» Ελληνικής Εταιρείας Πετρελαίων και Γενικών Επιχειρήσεων Α.Ε. και τα όρια της παραλίας, με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 24 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΓΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας

Μυτιλήνη, 19 Οκτωβρίου 1993

Διά τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Σκάλας Παμφύλων προ των εγκαταστάσεων της «ΦΙΝΑ» Ελληνικής Εταιρείας Πετρελαίων και Γενικών Επιχειρήσεων Α.Ε.

Στη Μυτιλήνη σήμερα 19.10.1987, οι υπογεγραμμένοι:

1) Νίκη Κουρούκλη-Γούναρη, νόμιμος αναπληρωτής του Οικον. Εφόρου Μυτιλήνης, ως Πρόεδρος, τούτου κωλυομένου.

2) Άννα Αναγνώστου, αναπληρωτής του Δ/ντού της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λέσβου, ως μέλος, τούτου κωλυομένου.

3) Βασίλειος Αντύπας, Λιμενάρχης Μυτιλήνης, ως μέλος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθμ. 505/17.1.1986 αποφάσεως Νομάρχου Λέσβου, συγκληθείσα δια της αριθμ. 8306/8.10.1987 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, προβήκαμε στον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την από 3.2.1984 αίτηση της Ελληνικής Εταιρείας Πετρελαίων και Γενικών Επιχειρήσεων Α.Ε. «ΦΙΝΑ» με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

2) Το από Ιανουάριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Πολιτικού και Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Γλεζέλλη, υπό κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Μιχαήλ Σιγάλα, μηχανικό της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λέσβου και θεωρημένο την 28.6.84 από τον Κων/νο Παπαπαναγιώτου, νόμιμο α-

ναπληρωτή του Δ/ντού της ίδιας υπηρεσίας.

3) Την υπ' αριθμ. ΟΕ. 3632/15.4.72 (ΦΕΚ 114/16.5.72 τ.Δ') απόφαση Νομάρχη Λέσβου περί επικυρώσεως της από 4.2.1972 εκθέσεως της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και του από 22.1.1972 τοπογραφικού διαγράμματος παραλιακής εκτάσεως στον όρμο Παμφύλων, υπό κλίμακα 1:500, του πολιτικού μηχανικού Μιλτιάδη Κομβούτη, με την οποία καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού σε ένα τμήμα της προς καθορισμό περιοχής, μήκους 180 μέτρων περίπου, ως και το υπ' αριθμ. 526/26.8.72 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 159/8.9.72 τ.Α') με το οποίο δημιουργήθηκε ζώνη παραλίας στην ίδια περιοχή.

4) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις σχετικές προς τούτον υπ' αριθμ. Δ.3474/970 ΠΟΛ 105 από 29.7.83 και Ν.505 ΠΟΛ 69 από 30.3.84 διαταγές του Υπουργείου Οικονομικών.

5) Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην ανωτέρω περιοχή σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

Ότι η κατάσταση της ακτής είναι σχεδόν ομαλή και ότι οι άνεμοι είναι συνήθως βορειοανατολικοί, η ένταση των οποίων δύναται να φθάσει τα 6-8 μποφόρ και το ύψος των κυμμάτων τα 2-3 μέτρα περίπου.

6) Τις υποδείξεις του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που αναφέροντα στο υπ' αριθμ. Φ.187.2/525/85/ Σ.1878/14.11.1985 έγγραφό του, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού υπό στοιχεία Ι, 1, 2, 3, 4, 5.

β) Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού υπό στοιχεία Σ, 1', 2', 3', 4', 5'.

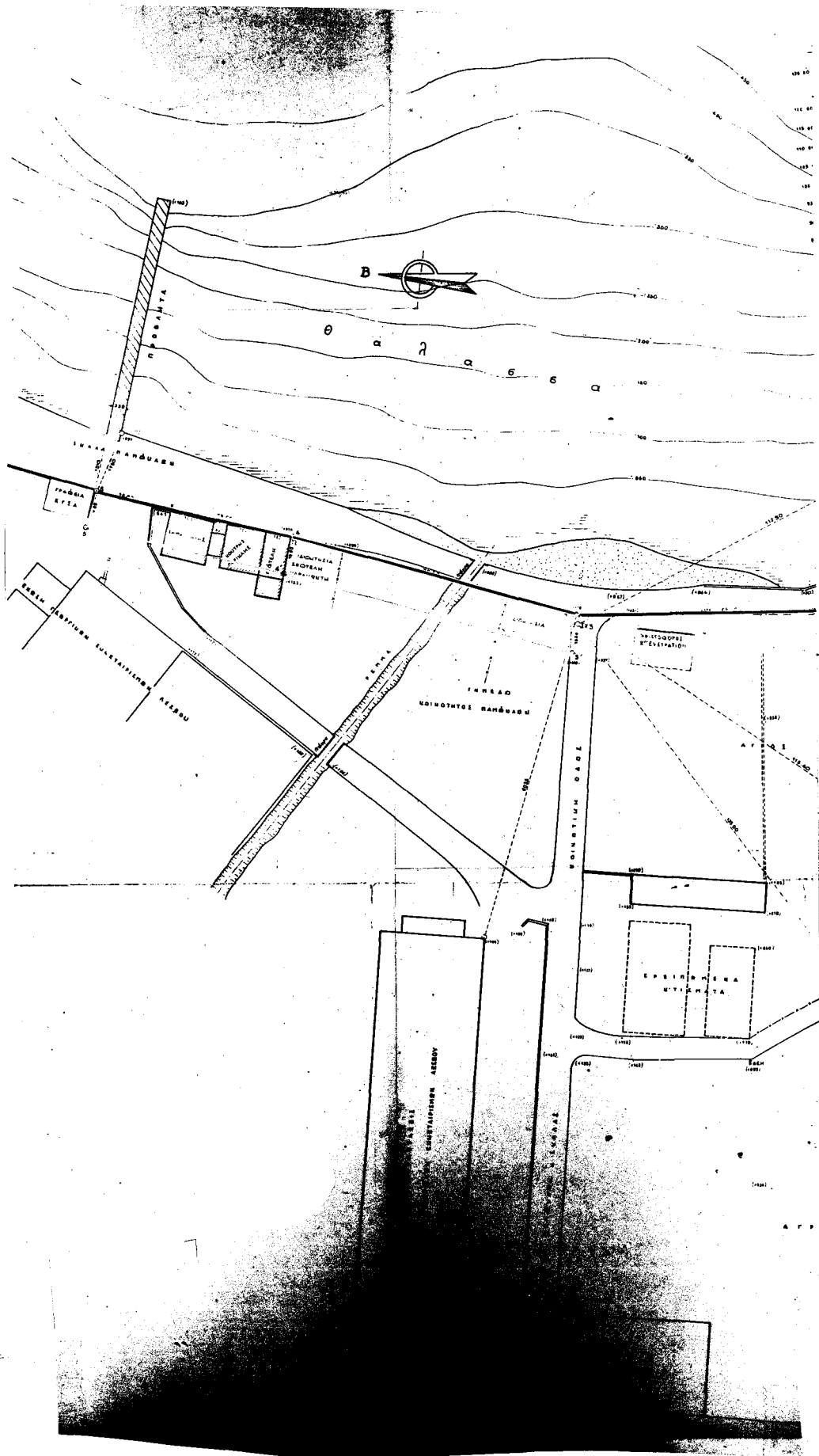
Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας εξασφαλίζονται με αποστάσεις από σταθερά σημεία.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40, περιλαμβάνει δε και τα υπάρχοντα κτίσματα.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος  
ΝΙΚΗ ΚΟΥΡΟΥΚΛΗ-ΓΟΥΝΑΡΗ

Τα Μέλη  
ΑΝΝΑ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΤΥΠΑΣ







## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 84009/5859

(2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν.Δ./τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 (παρ. 5) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ./τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλο-

ντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Την 61α/1993 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.

7. Την 9/συν.13η/93 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

8. Το 2247/8.7.93 έγγραφο του Οργανισμού Θεσσαλονίκης

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για τρεις (3) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα που εφάπτονται του βασικού οδικού δικτύου, όπως η παραπάνω περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 84009/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



Αριθ. οικ. 1591

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτών  
Ν. Πέλλας.

(3)

8. Το γεγονός ότι απ' τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Γιαννιτών, αποφασίζουμε:

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 22Α).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).
6. Τη με αριθμό 172/92 απόφαση Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.
7. Την με αριθμό 43/93 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας.

Άρθρο 1ο.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτών που αφορά την αλλαγή της οικοδομικής γραμμής στα Ο.Τ. 282 - 279β και 278β όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2ο.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Γιαννιτά, 15 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ

